



## บริษัท ซีคอน จำกัด

รายการ	สเปค B	สเปค S
<b>วัสดุปูพื้น</b>		
- พื้นภายในชั้นล่าง รับแขก, ทานอาหาร, ห้องนอนชั้นล่าง, เตรียมอาหาร, พักผ่อน, โถงบันได, เก็บของ, คร่าว, ซักรีด	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	- กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 300 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
- ห้องแม่บ้าน, ห้องน้ำแม่บ้าน	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
- ระเบียง, เฉลียง จัดสวน(ห้องน้ำ), บันไดเฉลียง, ห้องน้ำ	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตร.ม.	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตร.ม.
- ทางเดิน, ซักล้าง, คร่าวไทย, บันไดคร่าวไทย, บันไดซักล้าง, ที่จอดรถ	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวลาดเรียบ	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวลาดเรียบ
- เฉลียง, บันไดเฉลียง	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตร.ม.	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตร.ม. และขอบเฉลียงทำผิวทรายล้าง (ตามแบบ)
- เคาท์เตอร์ห้องน้ำ (เฉพาะแบบ)	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตร.ม.	- หินแกรนิต ราคา 3,000 บาท/ตร.ม.
- เคาท์เตอร์คร่าวไทย (เฉพาะแบบ)	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวลาดเรียบ	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตร.ม.
- กั้นสาด	- คอนกรีตผิวขัดมัน	- คอนกรีตผิวขัดมัน
- พื้นภายในชั้นบน ห้องนอน ห้องพักผ่อน ห้องพระ และ โถงชั้นบน	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	- พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 8 มม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ

ส่งมอบ  
13/12/12

รายการ	สเปค B	สเปค S
<b>หลังคา</b>		
- วัสดุผนังหลังคา (กระเบื้อง หรือ เมทัลชีท ตามแบบ)	- มุงกระเบื้องหลังคา คอนกรีต CT ตราเพชร สีมาตรฐาน สีแดงชาบ, สีเทาพยับหมอก, สีน้ำตาลพิบูล, สีน้ำตาลนนทรี, สีส้มคาซ่า	
		- มุงเมทัลชีท สี Zincolume ทน 0.47 มม. (พร้อมฉนวน PU Foam ทน 1") วัสดุอุปกรณ์ และการมุง ตามมาตรฐานผู้ผลิต
- วัสดุกันความร้อนใต้หลังคา	-ปูแผ่นสะท้อนความร้อนอลูมิเนียมพรอยด์ P/E RB.1 ของตราเพชร เหนือเบที่หลังคาคลุมอาคารชั้นบนสุดที่มุงกระเบื้องหลังคาคอนกรีต CT ตราเพชร ยกเว้น โรงรถใต้อาคาร, เหนือเฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียง, กันสาด, หลังคาโรงรถที่มุงกระเบื้องหลังคา คอนกรีต CT ตราเพชร	
<b>วัสดุผนัง, วัสดุผิวผนัง</b>		
- ผนังภายนอก	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT หรือวัสดุผิวตามแบบ	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT หรือวัสดุผิวตามแบบ
- ผนังภายใน	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT
- ผนังห้องน้ำทั่วไป	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม สีพื้น ราคา 150/ตร.ม.	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม สีพื้น ราคา 250/ตร.ม.
- ผนังห้องน้ำแม่บ้าน (ถ้ามี)	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 150/ตร.ม.	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250/ตร.ม.
<b>วงกบ (ขนาดไม่เป็นขนาดก่อนปรับใส่)</b>		
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)	- วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต. ไม่เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด	- วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด
- วงกบประตูภายในทั่วไป	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่)	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่)
- วงกบประตูภายนอก (บานเปิด)	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ

สีพื้น 50  
13/12/62

รายการ	สเปค B	สเปค S
- วงกบประตูห้องน้ำ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องแม่บ้าน		- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องน้ำแม่บ้าน		- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องเก็บของภายนอก	- วงกบไม้เนื้อแข็งขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ขนาดตามแบบ	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ขนาดตามแบบ
- วงกบหน้าต่าง	- วงกบอลูมิเนียม สีสรรษชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต. (ชนิดไม่เสริมกรอบ ไม่มีมุ้งลวด )	- วงกบอลูมิเนียม สีสรรษชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด
<b>บานประตู (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับไส)</b>		
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก), หน้าต่าง	- บานกระจกใสกรอบอลูมิเนียมสีสรรษชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต. (ชนิดไม่เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด )	- บานกระจกเขียวตัดแสงกรอบอลูมิเนียมสีสรรษชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด
<b>กระจก</b>		
กระจก	- กระจกลูกฟักประตู-หน้าต่าง ทั่ว ๆ ไป เป็นกระจกใส ยกเว้น หน้าต่างห้องน้ำ เป็นกระจกฝ้าขาว ทหนา 5 มม.	- กระจกลูกฟักประตูและหน้าต่าง ทั่ว ๆ ไป เป็นกระจกเขียวตัดแสง ยกเว้น หน้าต่างห้องน้ำ และห้องแม่บ้านเป็นกระจกเขียวขัดฝ้าหนา 5 มม.
<b>บันได</b>		
บันได 2,3 ชั้น และแบบบ้าน Lake	- โครงสร้างบันไดเป็นไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเชลแลควาณิช - ลูกนอน, ชานพักบันได ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเชลแลควาณิช มีบังขึ้น ขนาดตามแบบ - มีบัว PVC ตีตามชั้นบันได	- โครงสร้างบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก(คสล.)ห้องบันไดผิวฉาบปูนเรียบทาสี - ลูกนอน, ชานพักบันได ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเชลแลควาณิชไม่มีบังขึ้นไม้ ขนาดตามแบบ - มีบัว PVC ตีตามชั้นบันได
ลูกกรงบันไดและลูกกรงกันตก	- ไม้รองลูกกรงชั้นบน ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเชลแลควาณิช - ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเชลแลควาณิช ขนาดตามแบบ	- ไม้รองลูกกรงชั้นบน ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเชลแลควาณิช
ราวบันไดและราวกันตก	- ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเชลแลควาณิช ขนาดตามแบบ	

15/12/62

รายการ	สเปค B	สเปค S
<b>วัสดุประกอบงานประปาและสุขาภิบาล</b>		
<b>ระบบประปา</b>		
ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร	- ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาดØ 6"ยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 15 ม.บ่อพัก คสล. สำเร็จรูป มีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6 ม.ไม่เกิน 5 บ่อ	- ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาดØ 6"ยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 20 ม. บ่อพักคสล. สำเร็จรูป มีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6ม. ไม่เกิน 5 บ่อ
<b>ระบบไฟฟ้า</b>		
- ขนาดมิเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน	- ขนาดมิเตอร์ไฟ 15 แอมป์ 1 เฟส 2 สาย (รายละเอียด ตามแบบ)	- ขนาดมิเตอร์ไฟ 30 แอมป์ 1 เฟส 2 สาย (รายละเอียด ตามแบบ)
- สายเมนภายนอก	- เดินลอยในอากาศ ความยาวตามความจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อกับมิเตอร์ไฟฟ้า)	
- การเดินสาย	- เดินร้อยท่อ PVC สีเหลืองผนัง และเดินร้อยท่อ PVC ในฝ้าเพดาน	
- สวิตช์	- BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว จำนวน และ ตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ	
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น	-	- เดินสายสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง จำนวน 2 จุด ตำแหน่ง Shower
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศ	-	- เดินสายสำหรับเครื่องปรับอากาศ รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง จำนวน 3 ห้องนอน
- เดินสายไฟสำหรับเครื่อง EV A.C. Charger	- ระยะการเดินสายไฟจากตู้ไฟฟ้าถึงที่จอดรถ ตามแบบมาตรฐาน - พื้นที่ก่อสร้าง (ตามแบบมาตรฐาน) น้อยกว่า 499 ตร.ม. จำนวน 1 จุด - พื้นที่ก่อสร้าง (ตามแบบมาตรฐาน) มากกว่า 499 ตร.ม. จำนวน 2 จุด	
<p>หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้</p> <p>ภาพในโบรชัวร์หรือภาพสามมิติเป็นเพียงภาพและบรรยากาศจำลอง สีและแบบให้ยึดจากเอกสารสัญญาที่ตกลงกันไว้ระหว่างบริษัทและผู้ว่าจ้าง</p>		

13/12/67